

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Форма проведения торгов: аукцион, **открытый** по составу участников, **открытый** по способу подачи предложений о цене.

2. Собственник недвижимого имущества: **Открытое акционерное общество «Специализированный научно-исследовательский институт приборостроения» (ОАО «СНИИП»).**

Место нахождения: 123060, г. Москва, ул. Расплетина, д. 5, стр. 1.

Почтовый адрес: 123060, г. Москва, ул. Расплетина, д. 5, стр. 1.

3. Заказчик аукциона: **Открытое акционерное общество «Атомэнергомаш».**

Место нахождения: 119017, Россия, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24.

Почтовый адрес: 115184, Россия, г. Москва, Озерковская наб., д. 28, стр. 3.

4. Организатор аукциона: **Закрытое акционерное общество «Международный Бизнес Центр: консультации, инвестиции, оценка» (ЗАО «МБЦ»).**

Место нахождения: 125167, г. Москва, ул. 4-ая 8 Марта, д. 6 А.

Почтовый адрес: 125167, г. Москва, ул. 4-ая 8 Марта, д. 6 А.

Адрес электронной почты: volkova@mbc-group.ru

Контактное лицо: **Волкова Ольга Дмитриевна**, тел./факс: **+7-985-118-70-46.**

5. **Предмет аукциона:** право на заключение договора по продаже объектов недвижимого имущества в соответствии с нижеуказанными Лотами.

Лот №1 - Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Мерецкова Маршала, д. 2, состоящие из помещений 1 этажа №№ пом. I комн. 1-16; пом. II комн. 1-16; назначение: нежилое; площадь: 282,3 кв.м.; кадастровый (или условный) номер: 15817; Свидетельство о государственной регистрации права 77АЖ 718328 от 29.12.2008г.

6. Адрес места приема заявок на участие в аукционе, срок и порядок подачи заявок на участие в аукционе: заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителями Организатора аукциона с **10-00 20 августа 2013 г. до 15-00 01 октября 2013 г., время московское (МСК)**, кроме выходных и праздничных дней, по адресу: **125167, г. Москва, ул. 4-ая 8 Марта, д. 6 А**, контактное лицо: **Волкова Ольга Дмитриевна**, тел. **+7-985-118-70-46**, адрес электронной почты: volkova@mbc-group.ru. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2. Документации аукциона.

7. Условия и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, содержатся в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью Документации аукциона.

8. Ознакомиться с формой заявки, перечнем документов, подлежащим предоставлению вместе с заявкой, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями о предмете аукциона (Документацией аукциона) можно с **20 августа до 01 октября 2013 г.** в рабочее время по адресам Организатора аукциона.

9. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: **02 октября 2013г. 10.00 (время московское).**

10. Место, дата, время проведения аукциона: **125167, г. Москва, ул. 4-ая 8 Марта, д. 6А; 08 октября 2013г. 11.00 (время московское).**

11. Начальная цена договора, являющегося предметом аукциона: **Лот №1 - 24 690 000 (Двадцать четыре миллиона шестьсот девяносто тысяч) рублей, в том числе НДС.**

12. Шаг аукциона:

Лот №1 - 1 234 500 (Один миллион двести тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей, в том числе НДС.

13. Размер задатка:

Лот №1 - 2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей.

Задаток подлежит перечислению на расчетный счет **ОАО «СНИИП»** в срок, не позднее момента подачи заявки на участие в аукционе и считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Возвращение задатка осуществляется в порядке, установленном в Документации аукциона.

Реквизиты для перечисления задатка: ИНН 7734592593
КПП 773401001 Банк: Московский банк Сбербанка России
ОАО БИК 044525225 Корреспондентский счет №30101810400000000225
Расчетный счет №40702810538170012183.

14. Аукцион проводится в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации и Документацией аукциона.

15. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3 Документации аукциона.

16. Срок заключения договора купли-продажи: договор заключается в течение 20 (двадцати) дней, но не ранее 10 (десяти) дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

17. Любой Претендент, Участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействие) Организатора аукциона, Собственника недвижимого имущества (далее по тексту – Продавец), Аукционной комиссии (далее по тексту – Комиссия) в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: arbitration@rosatom.ru и почтовому адресу: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, в соответствии с п. 5 Документации аукциона.

18. Остальные и более подробные условия аукциона содержатся в Документации аукциона, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению. Документация аукциона размещена на сайте: www.aem-group.ru, www.mbc-group.ru и печатных средствах массовой информации.